

制限付き一般競争入札の実施について（公告）

平成25年6月5日
社会福祉法人 泚山会
理事長 星山圭鉦

社会福祉法人泚山会の発注する工事の請負について、次のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので、入札参加を希望する場合は入札参加確認申請書を提出してください。

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 (仮称) 柏崎駅前特別養護老人ホーム 建築（建築一式）工事
- (2) 工事場所 新潟県柏崎市鏡町字小畔417番
- (3) 工事概要 鉄筋コンクリート造4階建 延床面積 5,724.96㎡
建築面積 1,809.50㎡ 敷地面積 3,979.48㎡
特別養護老人ホーム100床
- (4) 工期 平成26年4月20日まで

2 入札の方式

制限付き一般競争入札

3 入札参加資格の要件等

次の要件の全てに該当する特定共同企業体であること。

- (1) 第1グループの構成員1者及び第2グループの構成員1者の2者により結成されること。
- (2) 代表構成員は第1グループの構成員であること。
- (3) 代表構成員の出資比率が、構成員のうちで最大であること。
- (4) 代表構成員以外の構成員の出資比率は、30%以上であること。
- (5) 構成員が次に掲げる要件の全てを満たすこと。

ア 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の11第1項において準用する同令第167条の4の規定に該当しない者であること。

イ 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定に基づき、建築一式工事に関し、特定建設業の許可を受けていること。

ウ 新潟県建設工事入札参加資格審査規程（昭和58年新潟県告示第3296号）の規定に基づく入札参加資格の審査（以下「入札参加審査」という。）を受け、建築一式工事に関し、平成24・25年度の入札参加資格者名簿に登載されていること。

エ 本件工事に係る参加資格確認申請書を提出した日から本件工事の入札日までの間において、新潟県知事から指名停止措置を受けた（指名停止期間の一部が属する場

- 合を含む。)者でないこと。
- オ 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条の規定による更生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。(ただし、更生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登録された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。)
- カ 民事再生法(平成11年法律第225号)第21条の規定による再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。(ただし、再生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登録された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。)
- キ 新潟県暴力団排除条例第6条に定める暴力団、暴力団員又はこれらの者と社会的に非難されるべき関係を有する者でないこと。
- (6) 構成員のうち次に掲げるものが、それぞれに定める要件のすべてを満たすこと。
- ア 第1グループの要件
- ① 建設業法第3条第1項に規定する営業所に該当する営業所が新潟県内に所在すること。
 - ② 平成24・25年度新潟県入札参加資格審査において、建築一式工事に係る格付けがA級(総合評点が1,100点以上)であること。
 - ③ 平成15年度以降、新潟県内において元請として完成・引き渡し完了した老人福祉施設(特別養護老人ホーム、介護老人保健施設、ケアハウス、介護付有料老人ホーム)の新築工事施工実績を有すること。
(特定企業共同体での施工の場合は代表者としての実績に限る。)
- イ 第2グループの要件
- ① 建設業法第3条第1項に規定する営業所に該当する主たる営業所が、新潟県柏崎地域振興局管内または長岡地域振興局管内に所在すること。
 - ② 平成24・25年度新潟県入札参加資格審査において、建築一式工事に係る総合評点が800点以上であること。
- (7) 当該工事の特定共同企業体の構成員は、二つ以上の特定共同企業体の構成員となることはできない。
- (8) 次に掲げる基準を全て満たす主任技術者又は監理技術者を本件工事に専任で配置できること。なお、主任技術者又は監理技術者が現場代理人を兼務することを妨げない。
- ア 一級建築施工管理技士の資格を有すること。
- イ 監理技術者にあつては、建築一式工事業に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。なお、これに準ずる者とは下記のA又はBの者をいう。
- A 平成16年2月29日以前に交付を受けた監理技術者資格者証を有する者。
- B 平成16年2月29日以前に監理技術者講習を受けた者であつて、平成16年3月1日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた者である場合には、監理技術者資格者証及び指定講習受講修了証を有する者。

ウ 参加資格確認申請書の提出日以前に、所属建設業者と3ヶ月以上の雇用関係を有すること。

- (9) (8)に掲げる専任者は、契約日以降において他工事での主任技術者又は監理技術者と重複していないこと。

4 落札者の決定

- (1) 開札終了後、入札に参加した者のうち、予定価格の制限の範囲内の価格のうち最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする。
- (2) 地方自治法施行令第167条の10第1項の規定により、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められる申込みに係る価格の基準額（以下「低入札価格調査基準価格」という。）を設定するので、その価格を下回る申込みをした者（以下「低価格入札者」という。）があったときは、調査を行い、契約の内容に適合した履行がなされる者（以下「適格者」という。）と認めた場合はその者を落札者とし、低価格入札者が複数の場合は、これらの者のうち最低の価格をもって申込みをした者から順に調査を行うこととし、適格者が認められた時点でその者を落札者とする。低価格入札者が全て適格者と認められない場合は、予定価格の制限の範囲内の価格をもって申込みをした者のうち、低価格入札者以外の者のうちで最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする。
- (3) 低入札価格調査基準額未満の価格による申込みがあった場合は、入札執行終了後（該当申込みが初回の入札であった場合は、初回の入札執行終了後）、その旨及び落札者の決定を保留する旨の入札執行職員による宣言をもって入札執行を終了する。

5 入札参加資格確認申請書に関する書類の配布

- (1) 配布日時 平成25年6月5日（水）から平成25年6月18日（火）まで
（土・日・祝日を除く午前9時から午後5時まで）
- (2) 配布場所 社会福祉法人沘山会 法人本部事務局
柏崎市大字佐水3140番地（特別養護老人ホームいこいの里内）
- (3) 費用負担 無料

6 入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 提出日時 平成25年6月18日（火）の午後5時まで
- (2) 提出場所 社会福祉法人沘山会 法人本部事務局
柏崎市大字佐水3140番地（特別養護老人ホームいこいの里内）
- (3) 提出書類 ①入札参加資格確認申請書 1部
②特定共同企業体協定書（任意様式）
③暴力団等の排除に関する誓約書
④平成24・25年度新潟県建設工事入札参加審査結果通知書の写し
⑤平成24・25年度新潟県入札参加資格審査の基となった経営事項審査結果通知書の写し

⑥配置予定技術者調書

⑦特定建設業に係る許可通知書の写し又は許可証明書の写し（最新のもの）

⑧施工（受注）実績書

⑨会社概要（パンフレット等）

(4) 提出方法 本人（法人にあつては代表者）又は代理人の持参とする。

7 入札参加確認通知又は非認定通知

(1) 入札参加者は、入札参加資格確認申請書等の提出書類に基づき審査の上、認定する。

(2) 入札参加資格確認申請書を提出した者に対し、確認又は非認定のいずれかを平成25年6月24日（月）までに通知する。

8 設計図書の配布

(1) 配布日時 平成25年6月26日（水）以降

(2) 配布方法 設計図書については有料で販売するので、上記日時以降、(株)細貝建築事務所（TEL0258-27-5800 FAX0258-27-5811）へ申し込むこと。

9 設計図書に関する質問及び回答

(1) 受付期限 平成25年7月2日（火）午後3時まで

(2) 提出先 株式会社 細貝建築事務所 長岡市西津町3811-2
TEL 0258-27-5800 FAX 0258-27-5811

(3) 宛先 発注者と同じ

(4) 提出方法 原則としてFAXにて行う。（口頭による受付は行わない。）

(5) 回答 平成25年7月4日（木）までにFAXで回答する。

(6) その他 ・質問のない場合でも、その旨を記載し送付すること。
・質問書には入札参加各社の印及びFAX番号を記すこと。

10 入札の場所及び日時

(1) 場所 社会福祉法人沘山会 特別養護老人ホームいこいの里 2階研修室
柏崎市大字佐水3140番地

(2) 日時 平成25年7月9日（火）午前10時より

11 入札の方法

入札の執行回数は、2回までとする。

12 入札保証金及び契約保証金

免除する。

13 前払金

する

14 部分払

しない

15 入札の無効に関する事項

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 入札に参加する者に必要な資格を有しない者のした入札又は新潟県財務規則第 57 条の規定による確認を受けない代理人のした入札
- (2) 入札書の記載事項のうち、入札金額、入札者の氏名その他主要な事項が識別しがたい入札
- (3) 同一の入札者が 2 以上の入札をした場合（再入札の場合を除く）のその全部の入札
- (4) 脅迫その他不正の行為によってした入札
- (5) その他入札に関する条件に違反した入札
 - ア 同一の入札において、入札者が他者の代理人として入札をした場合のその全部の入札
 - イ 同一の入札において、2 以上の者の代理人として入札をした場合のその全部の入札
- (6) 入札者が不当に価格をせり上げ、又はせり下げる目的をもって談合その他不正の行為をしたと認められる入札

16 その他

- (1) 現場説明会は実施しない。
- (2) 入札参加資格確認申請書等の作成に要する費用は、提出者の負担とする。
- (3) 提出された入札参加資格確認申請書等は、入札参加資格の確認目的以外に使用しない。
- (4) 提出された入札参加資格確認申請書等は返却しない。
- (5) 公告の内容に変更があった場合は、その旨を遅滞なく通知する。
- (6) 問い合わせ先は、次のとおりとする。

〒945-1115 新潟県柏崎市大字佐水 3140 番地

社会福祉法人泚山会 法人本部事務局（担当：山崎、海津）

TEL (0257) 29-3802

FAX (0257) 29-3860

E-mail seizankai-honbu@major.ocn.ne.jp